

# الفصل الثالث

إبراهيم الفقيه السريحي <sup>عداد</sup> عداد  
السريحي

شرف الدكتور / جمال الكم  
المسروع

# المحاور الرئيسة للمحاضرة:

- 1- تعريف إدارة المشروع
- 2- وظائف إدارة المشروع
- 3- مراحل إدارة المشروع
- 4- أطراف إدارة المشروع
- 5- المسار الوظيفي لمدير المشروع
- 6- البوصلة الأخلاقية لمدير المشروع
- 7- فريق المشروع
- 8- مراحل بناء الفريق
- 9- خصائص فريق العمل الناجح

**أولاً: تعريف إدارة المشروع**

**هي علم وفن حل المشكلات  
ضمن الوقت المحدد مسبقاً  
وباستخدام الموارد المتاحة.**

**وعليه فإن إدارة المشروع تتطلب  
الإجابة على الأسئلة التالية**

# أولاً: تعريف إدارة المشروع

س/ ما هو المطلوب عمله؟ والمقصود حل مشكلة موضوع المعالجة

س2/ متى يجب أن يتم عمله؟ والمقصود الإلتزام بالوقت المطلوب لحل هذه المشكلة؟

س3/ ماهي الموارد اللازمة لذلك؟ والمقصود تحديد الموارد المطلوبة لإنجاز المشروع

س4/ كيف سنحصل عليها؟ والمقصود إلى أي مدى ستكون هذه الموارد متاحة عندما نحتاجها

# ثانيا: وظائف إدارة المشروع

تتطلب إدارة المشروع ممارسة الوظائف الإدارية التالية

**أولا: التخطيط للمشروع:**  
والمقصود هو تحديد أهداف المشروع ثم تحديد الطرق المناسبة للوصول إلى تلك الأهداف.

## ثانيا: وظائف إدارة المشروع

تتطلب إدارة المشروع ممارسة الوظائف الإدارية التالية

### ثانيا: تنظيم المشروع: والمقصود هنا أمرين

أولهما: تنظيم المشروع داخليا وتوزيع المسؤوليات وصلاحيات اتخاذ القرار وطرق الرقابة وتقييم الأداء على فريق العمل

ثانيهما: وهو كيف تقوم بتثبيت المشروع ضمن الهيكل التنظيمي للمنظمة الأم, وهل يكون تابعا لأحد الوظائف أم يكون مستقلا بذاته؟

## ثانيا: وظائف إدارة المشروع

تتطلب إدارة المشروع ممارسة الوظائف الإدارية

**ثالثا: طاقم المشروع:**

والمقصود به اختيار أعضاء فريق المشروع  
والموارد البشرية اللازمة لحمل المشروع  
نحو تحقيق أهدافه.

**رابعا: موازنة المشروع:**

والمقصود إعداد الموازنة التقديرية والتي  
تتضمن الموارد اللازمة لتنفيذ المشروع  
وكلفة هذه الموارد والعائدات والتدفقات  
والأرباح

## ثانيا: وظائف إدارة المشروع

تتطلب إدارة المشروع ممارسة الوظائف الإدارية التالية

### خامسا: توجيه المشروع

هو توجيه فريق عمل المشروع عن طريق القيادة والتحفيز والاتصال لهذا الفريق لتوجيهه نحو أفضل أداء

### سادسا: الرقابة على المشروع

والمقصود تحديد المعايير التي ستستخدم لتقييم أداء ثم قياس الأداء الفعلي وعمل التغذية العكسية بهدف تصحيح الأخطاء



## **ثالثاً: مراحل إدارة المشروع**

**حتى تكون إدارة المشروع  
ناجحة فعليها أن تمارس  
الوظائف السابقة في جميع  
مراحل حياة المشروع والتي  
سميت مراحل إدارة المشروع  
وتتم بالتسلسل التالي:**

## ثالثاً: مراحل إدارة

### المشروع

#### 1- مرحلة الفكرة أو المفهوم

وتسمى مرحلة التأسيس أو التعريف، وهذه المرحلة تتضمن ولادة فكرة المشروع وعمـل دراسة الجدوى، وهو ما يسمى بعملية اختيار المشروع، وإعداد جدول وموازنات أولية تساعد في عملية الاختيار.

## ثالثاً: مراحل إدارة

### المشروع

#### 2- مرحلة التنفيذ

وتتضمن إعداد خطة المشروع وجدولة وموزانة المشروع النهائية، ثم تعيين فريق العمل والمباشرة بتنفيذ خطوات المشروع على أرض الواقع، ثم القيام بعملية الرقابة والتقييم للأداء للتأكد من أن الأمور تسير وفق ما خطط لها.

## ثالثاً: مراحل إدارة

### المشروع

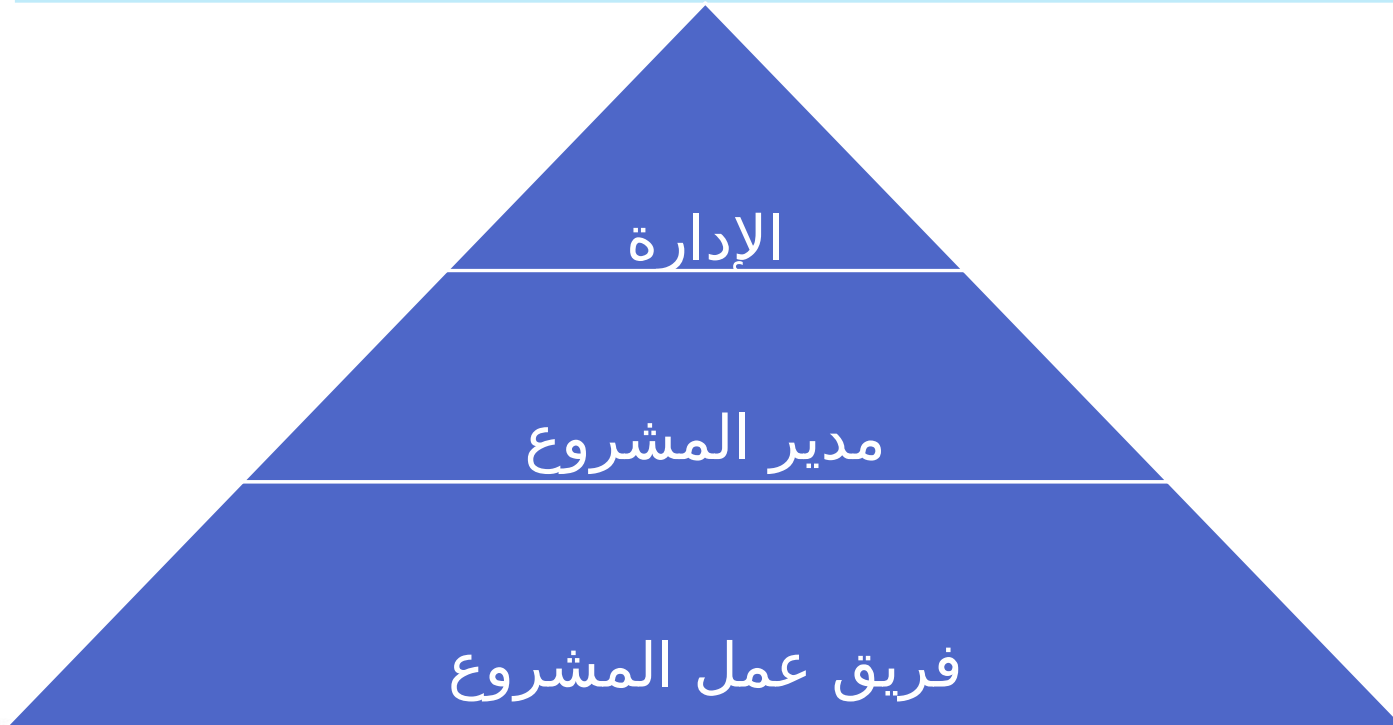
#### 3- مرحلة التسليم

وتتضمن التدقيق على المشروع بهدف التأكد من أن مواصفات وخصائص المشروع مطابقة للشروط المتفق عليها، ثم تسليم المشروع للجهة المستفيدة وتدريب المستخدمين على المشروع وتسليم الوثائق المطلوبة، وإعداد تقرير نهائي.

# رابعاً: أطراف إدارة

## المشروع

تتوزع الأطراف الرئيسة لإدارة المشروع على ثلاثة مستويات.



# رابعاً: أطراف إدارة

## المشروع 1- الإدارة العليا (المنظمة الأم)

يبرز دور الإدارة العليا للمنظمة الأم بشكل رئيسي في التزامها بالمشروع ودعمها له ويظهر هذا في الاجتماع التأسيسي مع المدراء ومعهم مدير المشروع حيث يتم مراجعة الخطة والموازنات واعتمادها نهائياً، كما تقوم الإدارة بالتوقيع على خطة المشروع أو ما يسمى بعقد الالتزام

## رابعاً: أطراف إدارة

### المشروع

#### 2- مدير المشروع

وهو الشخص الذي يتولى إدارة المشروع في جميع مراحله ويكون مسؤولاً عنه مسؤولية تامة أمام الإدارة العليا ومن الوظائف التي يؤديها مدير المشروع ما يلي:



# رابعاً: أطراف إدارة المشروع

- إعداد الميزانية الأولية للمشروع
- إعداد الجدولة الأولية للمشروع
- اختيار فريق المشروع
- التعرف على العميل واحتياجاته
- التأكد من توفر وكفاية الموارد
- الإشراف على مراحل عمل المشروع
- إعداد آليات الاتصال مع مختلف الجهات
- تقديم تقارير عن سير العمل



## مقارنة بين خصائص مدير المشروع والمدير الوظيفي

المدير الوظيفي Functional Manager	مدير المشروع Project Manager
1. متخصص Specialist ويملك معرفة عميقة بالوظيفة التي يتولاها فمثلا المدير المالي تكون لديه معرفة بأمور المحاسبة والقيود والمعاملات المالية	1. عام Generalist ومعرفته متوسطة (وغير عميقة) ولكن في أكثر من تخصص كأن يكون لديه معرفة بالأمور المالية والأمور التسويقية والإنتاجية ولكن ليس بدرجة التخصص والعمق الموجوده لدى المدير الوظيفي
2. يستخدم الأسلوب التحليلي Analytical Approach وذلك بسبب التخصص، الأمر الذي يجعله متعمقا في متابعة الجوانب المتعلقة بالوظيفة التي يديرها	2. يستخدم أسلوب النظام Systematic Analysis بمعنى أن مهمته تجميع الأجزاء المتخصصة في العمل لتشكيل منظومة متكاملة تعمل بنظام مشترك.
3. مباشر Direct ولديه معرفة فنية عالية بعمله Technical Knowledge	3. يسهل الأمور Facilitator لأصحاب المعرفة الفنية من اجل أداء المهام بطريقة تساعد في مجاز المشروع حسب المواصفات المطلوبة

## خامسا: المسار الوظيفي لمدير المشروع

حتى يكون مدير المشروع ناجحا في إدارته فلم يعد أن يكون لديه خبرات عملية في مشاريع سابقة, وإنما أصبح بحاجة إلى الحصول على مؤهلات علمية أكاديمية وأن يكون لديه مسارا وظيفيا يتضمن الأمور التالية:

# خامسا: المسار الوظيفي لمدير المشروع

- 1- الحصول على شهادة دراسية في إدارة المشاريع.
- 2- الحصول على دورات متخصصة في إدارة المشاريع.
- 3- شهادات خبرة تفيد بأنه تدرب على الآتي:
  - خطة منظمة للوصول للأهداف.
  - التفاوض مع الزملاء في العمل.
  - المتابعة الجيدة للمهام.
- أن يكون المسار الوظيفي قد بدأ بمشاريع صغيرة ثم انتقل إلى مشاريع كبيرة

# خامسا: المسار الوظيفي

## لمدير المشروع

### خصائص مدير المشروع

وحتى يكون مدير المشروع قادرا على القيام بحمل المشروع على أكتافه وإيصاله إلى أهدافه فيجب أن تتوفر فيه بعض الخصائص منها:

1- القدرة والمهارة في الحصول على الموارد اللازمة للمشروع كما تم التخطيط لها وفي الأوقات المناسبة وبالأسعار الموجودة في الموازنات.

2- القدرة والمهارة في اختيار فريق المشروع وتوجيهه عن طريق قيادته للوصول إلى الأهداف.

# خامسا: المسار الوظيفي لمدير المشروع

## خصائص مدير المشروع

- 3- التعامل مع المعوقات والعقبات التي ستواجه المشروع.
- 4- القدرة على التعامل مع المخاطر التي تواجه حياة المشروع.
- 5- الاحتفاظ بقنوات الاتصال المتعددة مع أصحاب المصالح في المشروع.
- 6- امتلاك مهارة التفاوض والاتصال الجيد

# **سادسا: البوصلة الأخلاقية لمدير المشروع**

**هناك مجموعة من المفاهيم الأخلاقية  
الواجب توفرها في مدير المشروع  
وهي:**

- 1- الابتعاد عن اللعب بإحالة المناقصات**
- 2- الابتعاد عن شراء المناقصات بسعر  
مخفض ثم القيام باللعب في  
المواصفات وتخفيف المواد حتى  
تتناسب مع السعر المخفض.**
- 3- الابتعاد عن الرشوة.**



## سادسا: البوصلة الأخلاقية لمدير المشروع

- 4- الابتعاد عن تحويل فريق العمل إلى شلة.
- 5- عدم الاعتداء على الموارد واللعب بها حتى تصبح ضمن الموازنة المرسومة.
- 6- عدم استخدام مواد بديلة تفي بالغرض لكن لا تحقق المواصفات.
- 7- ألا يساوم على السلامة والأمان.
- 8- عدم خرق المواصفات واللعب بها.

## سابعا: فريق المشروع

### فريق المشروع:

هو مجموع الأفراد الذين يعملون مع مدير المشروع وتحت إدارته لإنجاز المشروع والوصول إلى أهدافه.

ولذا فإن على مدير المشروع أن يركز على الصفات التالية عند اختيار الفريق وهي كما يلي:



## **سابعا: فريق المشروع**

- 1- أن يمتلكون مهارات فنية عالية.**
- 2- أن يكون لديهم حساسية للسياسات التنظيمية**
- 3- أن يكون لديهم توجه قوي لمشكلة المشروع**
- 4- أن يكون لديهم توجه قوي لهدف المشروع**
- 5- أن يكون لديهم احترام قوي للذات.**

# ثامنا: مراحل بناء فريق المشروع

تمر مرحلة بناء الفريق بخمسة مراحل  
وهي:

## الأولى: مرحلة التشكل:

في هذه المرحلة تبدأ عملية تعرف  
الفريق على بعضهم وبناء الثقة بينهم  
وكونه في البداية ما زالوا حذرين في  
التفاعل والاتصال، وفي هذه المرحلة  
تكون رسالة الفريق وأهداف المشروع  
موضع تساؤل وحجم المشكلات كبيرة.

# ثامنا: مراحل بناء فريق المشروع

## الثانية: مرحلة العصف

في هذه المرحلة يبدأ العاملون في  
التحقق من حجم العمل الملقى على  
عاتقهم ويكون عليهم ضغطا كبيرا  
ويميلون إلى التذمر والاحساس  
بالتعب ويحتاج قائد الفريق إلى  
التحلي بالصبر والمرونة في العمل  
مع الفريق لخلق التجانس والتعاون  
بين الفريق.

# ثامنا: مراحل بناء فريق المشروع

## الثالثة: مرحلة التطبيع

في هذه المرحلة يبدأ أعضاء الفريق في التعود على بعضهم والعمل مع بعض ويقل مستوى الصراع لمصلحة التعاون ويظهر النقد البناء كسلوك طبيعي في التعاون ويبذل العاملون مزيدا من الوقت والطاقفة للتركيز على الأهداف.

# ثامنا: مراحل بناء فريق المشروع

## الرابعة: مرحلة الإنجاز

في هذه المرحلة تبدأ علاقة  
الفريق بالاستقرار وتوقعاتهم من  
المشروع في النضوج ويبدأ الأداء  
في الإرتفاع وتحقيق الإنجاز عن  
طريق تشخيص المشكلات وتفهم  
طرق التنفيذ ووضوح الأدوار  
للعاملين ويتسارع التقدم نحو  
تحقيق أهداف المشروع

# ثامنا: مراحل بناء فريق المشروع

## الخامسة: مرحلة المناشدة

في هذه المرحلة يتم التقييم للأداء وتحديد الدروس المستفادة والاحتفال بمدى مساهمة الفريق في إنجاح المشروع والمساهمة في تحقيق أهداف المنظمة وغالبا ما تظهر هذه المرحلة وقت تسليم المشروع بعد إكماله

## تاسعا: خصائص فريق العمل الناجح

هناك عدة خصائص للفريق  
الناجح وهي:

- 1- وجود راعي للفريق
- 2- وجود عقد الالتزام للفريق
- 3- تركيبة الفريق
- 4- التدريب
- 5- قواعد ومبادئ أساسية

## **تاسعا: خصائص فريق العمل الناجح**

**6- أهداف واضحة**

**7- المحاسبة**

**8- إجراءات اتخاذ القرار**

**9- الموارد**

**10 - الثقة**

**11- اتصالات مفتوحة**



# وأخيرا

شكرا لأستاذنا  
الدكتور/ جمال الكميم  
وشكرا لكم أقوى دفعة  
دمتم بود  
إعداد: إبراهيم الفقيه  
تقديم  
عادل الشراحي  
إشراف  
الدكتور: جمال الكميم